

De (digitale) techniek schrijdt voort, ook in het loodgietersvak. Een beetje waterinstallatie beheer je tegenwoordig met een app. Een handig idee van loodgietersbedrijf Lenting in De Goorn.

Tekst: Mark Minnema Foto: Marcel Rob

Derde generatie Lenting

Het bedrijf werd in 1938 opgericht en wordt gerund door de derde generatie Lenting: Barry en zijn neef Herk-Jan vormen de directie. Ze zijn van het pure loodgieterswerk, zegt Barry Lenting. „We doen alles op het gebied van de waterleiding, riolering, hemelwater, sanitair. De calculatie van projecten, de engineering en de uitvoering. En als het klaar is ook het onderhoud van

installaties. We adviseren, maken risico-analyses en beheersplannen. Ook voeren we beheertaken uit. Daarnaast doen we veel aan legionellabeheersing.” Ze hebben veel grotere klanten, zoals verzorgingshuizen en ziekenhuizen. Voor het nieuwe Zaans Medisch Centrum deden ze de hele sanitaire installatie. Voor de popzaal Victoria in Alkmaar deden ze het loodgieterswerk.



Ook loodgieter heeft app

Ze doen het vertrouwde loodgieterswerk, maar bewijzen dat je ook daar innovatief bezig kunt zijn. Uit 'eigen keukens' komt een app die klanten helpt bij het (verplicht) beheren van hun waterinstallatie. Om het risico van legionellabesmetting te minimaliseren worden strenge eisen gesteld aan het onderhoud en beheer. Instellingen met hoog risico – verzorgingshuizen, ziekenhuizen, zwembaden – moeten iedere week tappunten (zoals kranen) die niet gebruikt worden spoelen. Het is wettelijk verplicht dit ook te registreren. Directeur Barry Lenting: „We hebben een app ontwikkeld voor de iPad. De hele installatie met alle tappunten is daarin omschreven en de klant kan zo zien welke tappunten gespoeld moeten worden. De app registreert als het gedaan is en slaat registratie en gemeten watertemperatuur op.”

Papier raakt zoek

Instellingen zijn verplicht dit bij te houden en doen dit vaak met (papier) lijsten. Lenting: „Die worden eens per de maand verwerkt in

de computer. Maar zulke lijsten raken vaak zoek, merken we, en ook looproutes langs de tappunten veranderen. We dachten: dat kan toch simpeler? We hebben toen de app ontwikkeld. Hierin komen de tappunten te staan met de beheersstaken, allemaal volgens het beheersplan. De klant kan zelf de tappunten aanpassen als het gebruik toe of af neemt. Het is effectief en papierloos.” Ze hebben een twintigtal van dit soort systemen uitstaan. Scholen, zorginstellingen en enkele penitentiaire inrichtingen werken er mee. Regelmatig brainstormen ze binnen het bedrijf over zulke zaken, zegt Lenting. „Het zijn dingen waar we in de praktijk tegenaan lopen. Neem de keerkleppen, een beveiliging in tapwaterinstallaties die zorgt dat water niet terug kan stromen. Moet je elk jaar controleren, afvinken, bestikeren en archiveren. Maar raak de klant de lijst met de vijfhonderd keerkleppen in zijn gebouw kwijt, dan kan ie opnieuw beginnen met inventariseren. Dat kost centen.” Zo ontwikkelden ze ook een tester voor de controle van de keerkleppen. Een handzaam apparaat dat

de druk op de klep meet. Het bedrijf is gespecialiseerd in het bestrijden van de beruchte legionellabacterie. Daarvoor is een mobiele reinigingsmachine beschikbaar, een vrachtwagen met daarin acht cv-ketels die draaien op diesel. Lenting: „Samen geven ze een vermogen van 650 kilowatt. Per uur kun je er 25 kubu water mee verwarmen naar 70 graden Celcius en dat door een gebouw pompen van wel twintig verdiepingen hoog. Daarmee spoelen we de leidingen.”

In geval van ernstige besmetting kunnen ze de leidingen eerst met water en lucht reinigen. Door de luchtbelletjes mee te laten 'pulseren' met het water laat de 'biofilm' los. Daarna wordt de leiding chemisch behandeld en met heet water uitgespoeld. Lenting: „99,9 procent kans dat de bacterie dan weg is. Vervolgens beheer je je installatie met behulp van de iPad en de cirkel is rond.”

Hololens-bril

Zo ruikt de nieuwe technologie op. Het tekenen van projecten in 3D is ook zo'n ontwikkeling. 'Building Information Modelling' heet dit in

jargon, of BIM. Lenting: „Dat zal nog verder gaan: een monteur kan straks met een hololens-bril op door een gebouw heen lopen. En op de werkvloer kun je met laser de maten uitzetten met behulp van data uit het BIM-model. Het is 'out of the box'-denken. We willen graag bijblijven.” Lenting heeft 55 mensen in vaste dienst, een mix van mensen met dienstverbanden van veertig jaar en jeugd. „De ervaren mensen leren jongeren het vakmanschap. En jong helpt oud met het digitale denken en werken.”

Talenten

Ze hebben een aantal talentvolle jongens die een leerwerktraject volgen. Bij Installatiewerk Noord-Holland gaan die een dag per week naar school, bij Lenting leren ze de praktijk kennen. Helaas zijn er nog te weinig meiden, zegt de technische directeur. „Maar de jeugd kiest weer vaker voor techniek. Er wordt vol ingezet op promotie van techniek op scholen. Dat begint al op de lagere school. Op elk niveau – vmbo, mbo of hbo – is techniek leuk, veelzijdig, uitdagend en kansrijk.”



Barry Lenting.